

SYARAT LELANG DAN PRAKONTRAK KERJA

TENTANG

PEMBANGUNAN DISTRIBUSI JARINGAN LISTRIK KM 22 DI KM22 PT. GANDA ALAM MAKMUR

SYARAT LELANG

Perusahaan yang dapat mengikuti Pelelangan ini adalah perusahaan yang memenuhi persyaratan sebagai berikut:

1. Peserta berbentuk Badan Hukum Indonesia (BHI),
2. Perusahaan memiliki Klasifikasi bidang pekerjaan dengan SBU EL006, EL007, dan EL010
3. Merupakan Perusahaan dengan kualifikasi menengah atau besar,
4. Memiliki tenaga ahli K3 (Safety Officer) Sertifikasi K3 Umum,
5. **Surat penawaran diatas kertas bermeterai termasuk RAB + Analisa Harga Satuan Pekerjaan** (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-1**);
6. Syarat Administrasi antara lain ;
 - a) File scan akte pendirian;
 - b) Scan NPWP;
 - c) Scan Pengusahan Kena Pajak;
 - d) Scan Sertifikat Badan Usaha Kualifikasi Menengah dan Besar, Sub Klasifikasi Jasa Pelaksana untuk Jasa Pelaksana SBU EL006, EL007, dan EL010;
 - e) Sertifikat Badan Usaha (Akreditasi ESDM)/Klasifikasi bidang-subbidang Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Menengah;
 - f) Sertifikat Badan Usaha (Akreditasi ESDM)/9Klasifikasi bidang-subbidang Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Rendah;
 - g) Scan Sertifikat Badan Usaha Jasa Konstruksi (SBUJK) yang masih berlaku;
 - h) Surat Izin Tempat Usaha (SITU)/Surat Keterangan Domisili/Surat Izin Gangguan (HO) yang masih berlaku;
 - i) Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi dari Pejabat Berwenang /KBLI 42213/kode EL001-EL011;
 - j) Scan Surat Pernyataan Susunan Pengurus dan Komisaris Perusahaan (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-2**);
 - k) Scan Surat Pernyataan di atas kertas bermeterai tidak sebagai perusahaan yang sedang dicekal (blacklist) oleh Instansi Pemerintah/Perusahaan BUMN/Asosiasi yang terkait (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-3**);
 - l) Scan Pakta Integritas Peserta Pelelangan (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-4**);
 - m) Scan Surat Pernyataan di atas kertas bermeterai tunduk kepada Peraturan Direksi PT. Ganda Alam Makmur (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-5**);
 - n) Scan Surat Pernyataan Bebas dari Permasalahan Hukum; (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-6**);
 - o) Scan Surat Pernyataan di atas kertas bermeterai Bebas Tuntutan Hukum (contoh format sebagaimana pada **LAMPIRAN-7**);
 - p) Laporan Keuangan Perusahaan terbaru (Finance Audit);

7. Syarat Teknis antara lain ;

- a) Scan pengalaman Perusahaan (past 3 years),
- b) Membuat Time Schedule dalam bentuk S-Curve,
- c) Scan metode pelaksanaan pekerjaan Pembangunan PEMBANGUNAN DISTRIBUSI JARINGAN LISTRIK DI KM22,
- d) Scan surat pernyataan di atas kertas bermaterai Daftar Peralatan Kerja (*contoh format sebagaimana pada LAMPIRAN-8*),
- e) Membuat daftar SubKontraktor (Subkon) yang akan digunakan pada item pekerjaan yang Terkandung di dalam RAB dengan menyebutkan Nama Perusahaan yang disubkonkan,
- f) Daftar personil PJO dalam bentuk "Curriculum Vitae" (CV) menyebutkan pengalaman PEKERJAAN sebelumnya dan ditandatangani ahli yang bersangkutan dan pimpinan perusahaan .memiliki sertifikat kompetensi (Akreditasi ESDM) dengan profesi kompetensi Distribusi Tegangan Menengah (TM) dan Tegangan Rendah (TR),
- g) Daftar personil Pengawas Kelistrikan dalam bentuk "Curriculum Vitae" (CV) menyebutkan pengalaman PEKERJAAN sebelumnya dan ditandatangani ahli yang bersangkutan dan pimpinan perusahaan .memiliki sertifikat kompetensi (Akreditasi ESDM) dengan profesi kompetensi Distribusi Tegangan Menengah (TM) dan Tegangan Rendah (TR),
- h) Daftar personil K3 dalam bentuk "Curriculum Vitae" (CV) menyebutkan pengalaman PEKERJAAN sebelumnya dan ditandatangani ahli yang bersangkutan dan pimpinan perusahaan .memiliki sertifikat kompetensi (Akreditasi ESDM diminati) kompetensi K3 Umum (K3 kelistrikan diminati).

PEMASUKAN DOKUMEN/FILE PENAWARAN

- 1) File Penawaran yang disampaikan oleh peserta terdiri dari Data Administrasi, Teknis, dan Penawaran Harga;
- 2) File Penawaran dienkripsi menggunakan aplikasi scan pdf
- 3) Peserta dapat mengunggah File Penawaran secara berulang sebelum batas akhir waktu pemasukan File Penawaran. File penawaran terakhir akan menggantikan file penawaran yang terkirim sebelumnya
- 4) Penawaran harus disampaikan secara elektronik melalui email yang tertera
- 5) Peserta tidak dapat lagi mengunggah (meng-upload) File Penawaran setelah batas akhir waktu pemasukan penawaran;
- 6) Maksimal kapasitas file yang bisa di unggah sebesar 500 MegaByte.

7) Pemasukan penawaran paling lambat ;

Hari/Tanggal : 10 Oktober 2024

Jam : 23.59 WITA

Pengiriman penawaran melalui email yang tertera ;

gusti.nk@ptgam.com

bellany@ptgam.com

8. Metode Evaluasi yang digunakan adalah SISTEM GUGUR dan HARGA TERENDAH dengan tahapan evaluasi data Administrasi dan Teknis, apabila **tidak memenuhi syarat** maka dinyatakan GUGUR dan

tidak dievaluasi lebih lanjut, sedangkan apabila **Memenuhi Syarat** maka akan dilanjutkan ke Evaluasi Harga,

9. PESERTA PELELANGAN yang terlambat memasukan penawaran sesuai ketentuan di atas, dinyatakan GUGUR;
10. Peserta lelang yang tidak mengikuti Aanwijzing, dinyatakan GUGUR;
11. Selanjutnya akan dilakukan Negosiasi harga penawaran yang hanya dilakukan Prioritas terhadap peserta pelelangan yang mempunyai penawaran terbaik 1, dan jika diperoleh kesepakatan maka negoiasi dianggap selesai. Jika tidak diperoleh kesepakatan, maka dilakukan negoiasi pada penawar terbaik berikutnya hingga diperoleh kesepakatan. PT. Ganda Alam Makmur melakukan negosiasi atas penawaran peserta pelelangan dan sebagai acuan negosiasi digunakan Harga Perhitungan Sendiri (HPS)/Owner Estimate (OE);
12. Berdasarkan hasil negosiasi, PT. Ganda Alam Makmur membuat laporan kepada pemberi kerja berdasarkan hasil evaluasi, klarifikasi dan negosiasi dan merekomendasikan Calon Pemenang untuk ditetapkan sebagai Pemenang Pelelangan;
13. PT. Ganda Alam Makmur dapat sepihak membatalkan pelelangan bila terdapat unsur-unsur yang mendukung antara lain,
 - a) Berdasarkan hasil evaluasi dan klarifikasi, tidak ada penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi, keuangan dan teknis;
 - b) Tidak tercapai kesepakatan dalam negosiasi dengan Calon Pemenang urutan 1, 2 dan 3;
 - c) Calon pemenang lelang urutan 1, 2, dan 3 mengundurkan diri dan tidak bersedia ditunjuk.